



UNIVERSITAS DIPONEGORO

**PENILAIAN KUALITAS SANITASI (MCK) DI PERMUKIMAN
KUMUH KELURAHAN KEMIJEN BERDASARKAN KAPASITAS
KOMUNITAS**

TUGAS AKHIR

Diajukan Sebagai Syarat Untuk Memperoleh Gelar Sarjana

WAHAB WIRATAMA

21040112140112

FAKULTAS TEKNIK

DEPARTEMEN PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA

SEMARANG

DESEMBER 2016

HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS

Tugas Akhir yang berjudul, **“Penilaian Kualitas Sanitasi (MCK) di Permukiman Kumuh Kelurahan Kemijen Berdasarkan Kapasitas Komunitas”** ini adalah hasil karya saya sendiri, dan semua sumber baik yang dikutip maupun yang dirujuk telah saya nyatakan dengan benar.

NAMA : Wahab Wiratama

NIM : 21040112140112



Tanda Tangan :

Tanggal : 03 November 2016

HALAMAN PENGESAHAN

Tugas Akhir ini diajukan oleh:

NAMA : Wahab Wiratama

NIM : 21040112140112

Departemen : Perencanaan Wilayah dan Kota

Judul Tugas Akhir : Penilaian Kualitas Sanitasi (MCK) di Permukiman Kumuh Kelurahan
Kemijen Berdasarkan Kapasitas Komunitas

Telah berhasil dipertahankan di hadapan Tim Penguji dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar **Sarjana** pada Departemen Perencanaan Wilayah dan Kota, Fakultas Teknik, Universitas Diponegoro.

TIM PENGUJI

Pembimbing : Dr. Ir. Nany Yulastuti, MSP



Penguji I : Sri Rahayu, S.Si, M.Si



Penguji II : Mardwi Rahdriawan, S.T, M.T



Semarang, 03 November 2016

Mengetahui,
Ketua Program Studi S1,
Departemen Perencanaan Wilayah dan Kota



Ir. Agung Sugiri, MPSt
NIP. 196204031993031003

HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI
TUGAS AKHIR UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai sivitas akademika Universitas Diponegoro, saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Wahab Wiratama
NIM : 21040112140112
Jurusan/Program Studi : S-1 Perencanaan Wilayah dan Kota
Departemen : Perencanaan Wilayah dan Kota
Fakultas : Teknik
Jenis Karya : Tugas Akhir

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Diponegoro **Hak Bebas Royalti Noneksklusif** (*None-exclusive Royalty Free Right*) atas karya ilmiah saya yang berjudul:

Penilaian Kualitas Sanitasi (MCK) di Permukiman Kumuh Kelurahan Kemijen Berdasarkan Kapasitas Komunitas

Beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti/Noneksklusif ini Universitas Diponegoro berhak menyimpan, mengalih media/formatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat dan memublikasikan tugas akhir saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di : Semarang

Pada Tanggal : 03 November 2016

Yang menyatakan



(Wahab Wiratama)

ABSTRAK

Dalam proses pembangunan, ekonomi serta industrialisasi perumahan dan permukiman tidak dapat dipisahkan dan berkaitan erat dengan hal tersebut. Salah satu komponen yang terdapat dalam permukiman kumuh ialah sanitasi, dimana sanitasi merupakan kebutuhan dasar manusia yang harus tersedia. Salah satu Kelurahan yang termasuk kedalam kawasan kumuh di Kota Semarang berada di Kelurahan Kemijen. Selain itu, aspek kapasitas masyarakat atau komunitas sebagai sesuatu hal yang membuat masyarakat atau komunitas tersebut dapat bekerja yang dapat memastikan nilai-nilai baik dalam komunitas sehingga dapat berjalan sesuai dengan fungsinya.

Permasalahan sanitasi dan komunitas yang ada di Kelurahan Kemijen pada umumnya dapat terlihat dari masih rendahnya kualitas dan tingkat pelayanan fasilitas sanitasi, hal ini dapat dilihat dari masih rendahnya kesadaran dan keterlibatan masyarakat dalam pengelolaan sanitasi, utamanya pada tahap pemanfaatan dan pemeliharaan sarana dan prasarana sanitasi di lingkungan tempat tinggal mereka sendiri. Beranjak dari permasalahan tersebut, Penelitian ini bertujuan untuk melakukan penilaian serta penanganan terhadap kualitas sanitasi (MCK) di permukiman kumuh Kelurahan Kemijen berdasarkan kapasitas komunitas.

Penelitian ini menggunakan metode kuantitatif, dengan teknik pengumpulan data primer (kuesioner dan wawancara) dan pengumpulan data sekunder (telaah dokumen). Dengan subjek penelitian yaitu masyarakat RW 1 sampai dengan RW 11 Kelurahan Kemijen, dan unit analisis dalam penelitian ini adalah rumah tangga. Teknik sampling yang digunakan adalah propotional random sampling. Metode dan instrumen pengumpulan data untuk analisis statistik deskriptif yaitu menggunakan form kuesioner dan form wawancara yang selanjutnya mengolah data dengan menggunakan teknik analisis data berupa skoring dan spasial.

Dari hasil penelitian ini, dapat diketahui bahwa hasil dari penilaian kualitas sanitasi di Kemijen berdasarkan kapasitas komunitas menunjukkan bahwa terdapat 2 RW, yaitu RW 5 dan RW 6 yang memiliki kualitas sanitasi yang buruk serta kapasitas komunitas terhadap sanitasi yang rendah. Sedangkan pada RW 7, RW 8 & RW 9 mayoritas memiliki kualitas sanitasi serta kapasitas komunitas yang sedang atau cukup dan pada RW 1, RW 2, RW 3, RW 4, RW 10 & RW 11 memiliki kondisi kualitas serta kapasitas komunitas yang baik dan tinggi.

Dengan rekomendasi bagi masyarakat diharapkan meningkatkan kapasitasnya serta memperbaiki lingkungannya juga memberikan kontribusi yang lebih optimal serta maksimal terutama dalam upaya perbaikan, perawatan serta pengelolaan kondisi sanitasi (MCK) bagi pemerintah diharapkan memeberikan perhatian khusus kepada warga Kemijen serta memberikan pemerataan pembangunan agar tidak terjadi ketimpangan dan bagi kelembagaan diharapkan menguatkan peran serta dan memberikan tindakan yang konkrit bagi lingkungan Kelurahan Kemijen.

Keyword : *Kualitas Sanitasi, , Kapasitas Komunitas, Permukiman Kumuh*

Email:wahab.wiratama16@pwk.undip.ac.id

KATA PENGANTAR

Puji syukur kepada Allah SWT atas limpahan rahmat serta karunia-Nya, sehingga penyusunan Tugas Akhir yang berjudul **“Penilaian Kualitas Sanitasi (MCK) di Permukiman Kumuh Kelurahan Kemijen Berdasarkan Kapasitas Komunitas”** dapat diselesaikan dengan baik oleh penulis. Penyusunan Tugas Akhir ini dimaksudkan untuk memenuhi persyaratan pengajuan gelar sarjana di Departemen Perencanaan Wilayah dan Kota Universitas Diponegoro. Dalam proses penyusunan Tugas Akhir ini banyak pihak yang telah memberikan doa, dukungan, motivasi serta bimbingan baik secara langsung maupun tidak langsung. Oleh karena itu, penulis bermaksud untuk mengucapkan ucapan terima kasih kepada:

1. Kedua orang tua yang senantiasa memberikan doa, motivasi, semangat dan segala keperluan untuk menyelesaikan Tugas Akhir ini,
2. Bapak Ir. Hadi Wahyono, M.A. selaku Ketua Departemen Teknik Perencanaan Wilayah dan Kota yang memberikan segala keperluan penunjang selama penulisan Tugas Akhir,
3. Ibu Dr. Ir. Nany Yulianti, MSP selaku dosen pembimbing yang telah memberikan motivasi, arahan dan bimbingan sehingga penulis dapat menyelesaikan Tugas Akhir ini,
4. Ibu Sri Rahayu, S.Si, M.Si selaku Dosen Penguji pertama yang telah memberikan arahan dan bimbingan sehingga penulis dapat menyelesaikan Tugas Akhir ini,
5. Bapak Mardwi Rahdriawan, S.T, M.T selaku Dosen Penguji kedua yang telah memberikan arahan dan bimbingan sehingga penulis dapat menyelesaikan Tugas Akhir ini,
6. Bapak Dr. -Ing Wisnu Pradoto, S.T, M.T selaku Dosen Wali yang telah memberikan arahan, bimbingan dan nasihat selama perkuliahan,
7. Teman – teman Departemen Perencanaan Wilayah dan Kota Universitas Diponegoro Angkatan 2012 atas kebersamaan dan semangatnya,
8. Semua pihak yang telah membantu dan memberikan masukan dalam penyusunan Tugas Akhir ini.

Penulis menyadari bahwa Tugas Akhir ini masih memiliki banyak kekurangan. Oleh karena itu, penulis mohon maaf apabila terdapat kesalahan dan kekurangan dalam Tugas Akhir ini. Penulis sangat mengharapkan saran dan kritik yang membangun guna penyusunan Tugas Akhir yang lebih baik. Semoga Tugas Akhir ini dapat bermanfaat bagi seluruh pembaca.

Semarang, 03 November 2016

Penyusun

Wahab Wiratama

DAFTAR ISI

| | |
|---|--------------|
| COVER..... | i |
| HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS | ii |
| HALAMAN PENGESAHAN..... | iii |
| HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI TUGAS AKHIR UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS..... | iv |
| ABSTRAK | v |
| KATA PENGANTAR..... | vi |
| DAFTAR ISI..... | vii |
| DAFTAR TABEL | x |
| DAFTAR GAMBAR..... | xi |
| DAFTAR LAMPIRAN | xiii |
| BAB I PENDAHULUAN..... | 1 |
| 1.1 Latar Belakang | 1 |
| 1.2 Rumusah Masalah | 3 |
| 1.3 Tujuan dan Sasaran | 4 |
| 1.3.1 Sasaran..... | 4 |
| 1.3.2 Tujuan..... | 4 |
| 1.4 Ruang Lingkup Penelitian..... | 4 |
| 1.4.1 Ruang Lingkup Wilayah..... | 4 |
| 1.4.2 Ruang Lingkup Substansial..... | 5 |
| 1.5 Manfaat Penelitian | 6 |
| 1.6 Definisi Operasional..... | 7 |
| 1.7 Posisi Penelitian | 8 |
| 1.8 Kerangka Pikir | 9 |
| 1.9 Pendekatan Penelitian | 11 |
| 1.10 Metode Penelitian..... | 12 |
| 1.10.1 Tahapan Persiapan..... | 12 |
| 1.10.2 Tahap Pengumpulan Data..... | 12 |
| 1.10.3 Kebutuhan Data..... | 15 |

| | | |
|--------|----------------------------|----|
| 1.10.4 | Teknik Sampling | 18 |
| 1.10.5 | Tahapan Analisis | 20 |
| 1.11 | Sistematika Penulisan..... | 27 |

BAB II KAPASITAS KOMUNITAS SERTA KUALITAS SANITASI DI PERMUKIMAN

| | |
|--|-----------|
| KUMUH..... | 28 |
| 2.1 Permukiman Kumuh | 28 |
| 2.1.1 Definisi Permukiman Kumuh..... | 28 |
| 2.1.2 Upaya Peningkatan Kualitas Permukiman Kumuh | 29 |
| 2.2 Pengertian Sanitasi | 30 |
| 2.2.1 Pengertian Sanitasi | 30 |
| 2.2.2 Standar Kualitas Fasilitas Sanitasi (MCK)..... | 31 |
| 2.3 Kualitas Sanitasi..... | 32 |
| 2.4 Penilaian Kualitas Sanitasi..... | 33 |
| 2.5 Sanitasi Menurut UNICEF Indonesia | 34 |
| 2.6 <i>Lesson Learned</i> | 35 |
| 2.7 Peran Masyarakat Dalam Upaya Peningkatan Kualitas Sanitasi | 36 |
| 2.8 Kapasitas Komunitas..... | 38 |
| 2.8.1 Pengertian Komunitas | 38 |
| 2.8.2 Karakteristik Kapasitas Komunitas | 39 |
| 2.8.3 Mengukur Kapasitas Komunitas | 42 |
| 2.9 Variabel-Variabel Penilaian Kualitas Sanitasi (MCK) | 43 |

BAB III KONDISI FASILITAS SANITASI (MCK) DAN KOMUNITAS DI KELURAHAN

| | |
|---|-----------|
| KEMIJEN..... | 46 |
| 3.1 Gambaran Umum Permukiman Kumuh Kota Semarang | 46 |
| 3.2 Gambaran Umum Kelurahan Kemijen Kota Semarang | 48 |
| 3.2.1 Permukiman Kumuh Kelurahan Kemijen | 50 |
| 3.2.2 Kondisi Sanitasi dan Upaya Masyarakat dalam Peningkatan Kualitas Sanitasi Permukiman Kumuh Kelurahan Kemijen..... | 50 |
| 3.3 Aspek Non-Fisik Kelurahan Kemijen (Kependudukan) | 59 |
| 3.3.1 Kelembagaan | 61 |
| 3.3.2 Perekonomian | 63 |

| | | |
|-----|---|----|
| 3.4 | Kebijakan Pemerintah dalam Perbaikan Permukiman Kumuh dan Sanitasi..... | 63 |
|-----|---|----|

BAB IV ANALISIS KUALITAS SANITASI (MCK) DI PERMUKIMAN KUMUH KELURAHAN KEMIJEN KOTA SEMARANG..... 66

| | | |
|--------|--|----|
| 4.1 | Analisis Kondisi Sosial dan Ekonomi Kelurahan Kemijen | 66 |
| 4.1.1 | Analisis Kondisi Sosial Ekonomi Masyarakat..... | 66 |
| 4.2 | Analisis Pengukuran Kapasitas Komunitas Terkait dengan Sanitasi Pada Tiap-Tiap RW di Kelurahan Kemijen..... | 70 |
| 4.2.1 | Tingkat Individu | 71 |
| 4.2.2 | Tingkat Kelompok | 77 |
| 4.2.3 | Tingkat Organisasi | 82 |
| 4.3 | Analisis Penilaian Kualitas Fasilitas Sanitasi Pada Tiap-Tiap RW di Kelurahan Kemijen Berdasarkan Kapasitas Komunitas | 87 |
| 4.3.1. | Kondisi Sanitasi..... | 87 |
| 4.3.2. | Fasilitas Sanitasi | 92 |
| 4.3.3. | Kualitas Sanitasi | 96 |
| 4.4 | Sintesa Analisis..... | 99 |

BAB V KESIMPULAN DAN REKOMENDASI..... 101

| | | |
|-------|--|-----|
| 5.1 | Kesimpulan | 101 |
| 5.2 | Rekomendasi dan Penanganan | 105 |
| 5.2.1 | Rekomendasi dan Penanganan Bagi Masyarakat | 105 |
| 5.2.2 | Rekomendasi dan Penanganan Bagi Kelembagaan..... | 106 |
| 5.2.3 | Rekomendasi dan Penanganan Bagi Pemerintah..... | 106 |
| 5.3 | Penelitian Lanjutan..... | 107 |

DAFTAR PUSTAKA..... 108

DAFTAR TABEL

| | | |
|-------------|--|-----|
| Tabel I.1 | : Definisi Operasional | 7 |
| Tabel I.2 | : Tabel Kebutuhan Data | 15 |
| Tabel I.3 | : Indikator Pengukuran Skoring | 17 |
| Tabel I.4 | : Jumlah Sampel Untuk Penyebaran Kuesioner Di Tiap RW | 20 |
| Tabel I.5 | : Kriteria Penilaian Kualitas Sanitasi Di Kelurahan Kemijen Berdasarkan Kapasitas Komunitas | 24 |
| Tabel II.1 | : Banyaknya Ruangan Pada Satu Kesatuan dengan Jumlah Pemakaian untuk Keperluan Pria dan Wanita yang Dipisahkan | 31 |
| Tabel II.2 | : <i>Benchmarking</i> Kualitas Sanitasi | 34 |
| Tabel II.3 | : Sintesa Teori | 44 |
| Tabel III.1 | : Jumlah Sarana Kesehatan di Kelurahan Kemijen | 51 |
| Tabel III.2 | : Jumlah Sarana Peribadatan di Kelurahan Kemijen | 52 |
| Tabel IV.1 | : Nilai Kapasitas Komunitas Tingkat Individu Terhadap Sanitasi (MCK) | 74 |
| Tabel IV.2 | : Nilai Kapasitas Komunitas Tingkat Kelompok Terhadap Sanitasi (MCK) | 78 |
| Tabel IV.3 | : Nilai Kapasitas Komunitas Tingkat Organisasi Terhadap Sanitasi (MCK) | 84 |
| Tabel IV.4 | : Nilai Kualitas Sanitasi (MCK) Berdasarkan Kapasitas Komunitas Pada Kondisi Sanitasi di Kelurahan Kemijen | 89 |
| Tabel IV.5 | : Nilai Kualitas Sanitasi (MCK) Berdasarkan Kapasitas Komunitas Pada Fasilitas Sanitasi di Kelurahan Kemijen | 93 |
| Tabel IV.6 | : Nilai Kualitas Sanitasi (MCK) Berdasarkan Kapasitas Komunitas Pada Kualitas Sanitasi di Kelurahan Kemijen | 96 |
| Tabel V.1 | : Rangkuman Penilaian Kualitas Sanitasi (MCK) di Kelurahan Kemijen Berdasarkan Kapasitas Komunitas | 103 |
| Tabel V.2 | : Rangkuman Penilaian Kualitas Sanitasi (MCK) di Kelurahan Kemijen Berdasarkan Kualitas Sanitasi | 103 |

DAFTAR GAMBAR

| | |
|---|----|
| Gambar 1.1 : Kondisi Sanitasi (MCK) di Kelurahan Kemijen | 2 |
| Gambar 1.2 : Peta Administrasi Wilayah Studi | 5 |
| Gambar 1.3 : Posisi Penelitian Dalam Perencanaan Wilayah dan Kota | 9 |
| Gambar 1.4 : Kerangka Pemikiran | 10 |
| Gambar 1.5 : Kerangka Analisis | 21 |
| Gambar 3.1 : Peta Lokasi Prioritas Penanganan Permukiman umuh Kota Semarang Tahun 2010-2014..... | 46 |
| Gambar 3.2 : Peta Citra Satelit Administrasi Kelurahan Kemijen | 49 |
| Gambar 3.3 : Kondisi Permukiman dan Rob | 50 |
| Gambar 3.4 : SDN Kemijen 3 | 51 |
| Gambar 3.5 : Posyandu di Kelurahan Kemijen | 52 |
| Gambar 3.6 : Kondisi Fasilitas Sanitasi (MCK) Kelurahan Kemijen | 53 |
| Gambar 3.7 : Peta Lokasi Sarana Fasilitas Sanitasi (MCK) di Kelurahan Kemijen | 55 |
| Gambar 3.8 : Kondisi Jamban Pada Sanitasi (MCK) Kelurahan kemijen | 56 |
| Gambar 3.9 : Kondisi Jaringan Jalan Kelurahan Kemijen | 57 |
| Gambar 3.10: Kondisi Jaringan Drainase Kelurahan Kemijen | 58 |
| Gambar 3.11: Kondisi Jaringan Listrik di Kelurahan Kemijen | 59 |
| Gambar 3.12: Piramida Penduduk Kelurahan Kemijen | 60 |
| Gambar 3.13: Grafik Penduduk Berdasarkan Tingkat Pendidikan | 60 |
| Gambar 3.14: Grafik Mata Pencarian Penduduk | 61 |
| Gambar 3.15: Alat Pompa dan MCK Komunal Kelurahan Kemijen | 63 |
| Gambar 4.1 : Diagram Tingkat Pendidikan Responden | 67 |
| Gambar 4.2 : Diagram Tingkat Kesadaran Masyarakat | 68 |
| Gambar 4.3 : Diagram Tingkat Individu | 72 |
| Gambar 4.4 : Pemetaan Penilaian Kualitas Sanitasi (MCK) Berdasarkan Kapasitas Komunitas (Individu) di Kelurahan Kemijen | 76 |
| Gambar 4.5 : Diagram Tingkat Kelompok | 77 |
| Gambar 4.6 : Pemetaan Hasil Penilaian Kualitas Sanitasi (MCK) Berdasarkan Kapasitas Komunitas (Kelompok) Kelurahan Kemijen | 81 |
| Gambar 4.7 : Diagram Tingkat Organisasi | 82 |

| | |
|---|----|
| Gambar 4.8 : Pemetaan Hasil Penilaian Kualitas Sanitasi (MCK) Berdasarkan Kapasitas Komunitas (Organisasi) Kelurahan Kemijen..... | 86 |
| Gambar 4.9 : Diagram Kondisi MCK Rumah (Pribadi) pada (Kondisi Sanitasi) Terhadap Sanitasi di Kelurahan Kemijen..... | 88 |
| Gambar 4.10: Diagram Kondisi Sanitasi..... | 89 |
| Gambar 4.11: Pemetaan Hasil Penilaian Kualitas Sanitasi (MCK) Berdasarkan Kapasitas Komunitas (Kondisi Sanitasi) Kelurahan Kemijen..... | 91 |
| Gambar 4.12: Diagram Fasilitas Sanitasi..... | 92 |
| Gambar 4.13: Pemetaan Hasil Penilaian Kualitas Sanitasi (MCK) Berdasarkan Kapasitas Komunitas (Fasilitas Sanitasi) Kelurahan Kemijen..... | 95 |
| Gambar 4.14: Diagram Kapasitas Komunitas (Kualitas Sanitasi) Terhadap Sanitasi di Kelurahan Kemijen..... | 96 |
| Gambar 4.15: Pemetaan Hasil Penilaian Kualitas Sanitasi (MCK) Berdasarkan Kapasitas Komunitas (Kualitas Sanitasi) Kelurahan Kemijen..... | 98 |
| Gambar 4.16: Temuan Studi..... | 99 |

DAFTAR LAMPIRAN

- Lampiran A : Form Kuesioner dan Form Wawancara
- Lampiran B : Hasil Rekapitulasi Form Kuesioner dan Form Wawancara
- Lampiran C : Berita Acara Sidang
- Lampiran D : Lembar Assistensi